



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-63/2015-357

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u stečajnom postupku nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o. u stečaju, OIB: 30689118861, Split, Put Supavla 39, dana 30. kolovoza 2021.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja nekretnina označenih kao:

a) 10/1587 dijela kat. čest. 551/4 Z.U. 17261 K.O. Split koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja parkirno mjesto označeno kao P.M. 1, ukupne površine 14,05 m², uknjiženog prava vlasništva BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861, Split, Put Supavla 39, za cijelo

b) 16/1587 dijela kat. čest. 551/4 Z.U. 17261 K.O. Split koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja garažno mjesto označeno kao G 3, ukupne površine 16,00 m², uknjiženog prava vlasništva BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861, Split, Put Supavla 39, za cijelo.

II. Utvrđuje se da je na nekretninama opisanim pod točkom I. izreke ovog rješenja upisano razlučno pravo u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave područni ured Split (upis pod Z-11935/13).

III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja na nekretnini opisanoj pod točkom I. ovog rješenja u zemljišnoj knjizi za K.O. Split, a što će zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Splitu izvršiti po službenoj dužnosti.

IV. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost predmetne nekretnine, način i uvjeti prodaje.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj 11.St-63/2015-34 od 14. siječnja 2015. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom BOŽEN – CO d.o.o. u stečaju Split, Put Supavla 39, OIB: 30689118861, a za stečajnu upraviteljicu imenovana je Anči Bašić iz Splita, Mažuranićevo šetalište 35, OIB: 38874953663.

Iz izvješća stečajne upraviteljice o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 24. kolovoza 2021. (stranice 1808-1831 spisa) proizlazi da stečajnu masu čine i nekretnine opisane pod točkom I. izreke ovog rješenja, te je stečajna upraviteljica predložila prodaju predmetnih nekretnina u smislu odredbe čl. 247. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17; dalje SZ).

Pregledom izvadaka iz zemljišne knjige za predmetne nekretnine (stranice 1839-1840 spisa), ovaj sud utvrđuje da je u listu "C" (teretovnici) upisano razlučno pravo u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave područni ured Split (upis pod Z-11935/13).

Odredbom čl. 247. SZ-a propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka u ovrsi na nekretnini.

Slijedom navedenog, a temeljem odredbe čl. 247. SZ-a, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 30. kolovoza 2021.

Sutkinja
Ana Golub Gruić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajnoj upraviteljici Anči Bašić
- Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava po ŽDO Split
- Općinski sud u Splitu – Zemljišnoknjižni odjel Split
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb2fe-fe5db**

Kontrolni broj: **0f64c-d4257-3fe15**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.